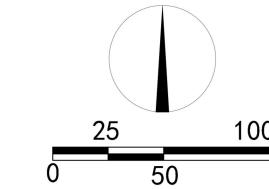
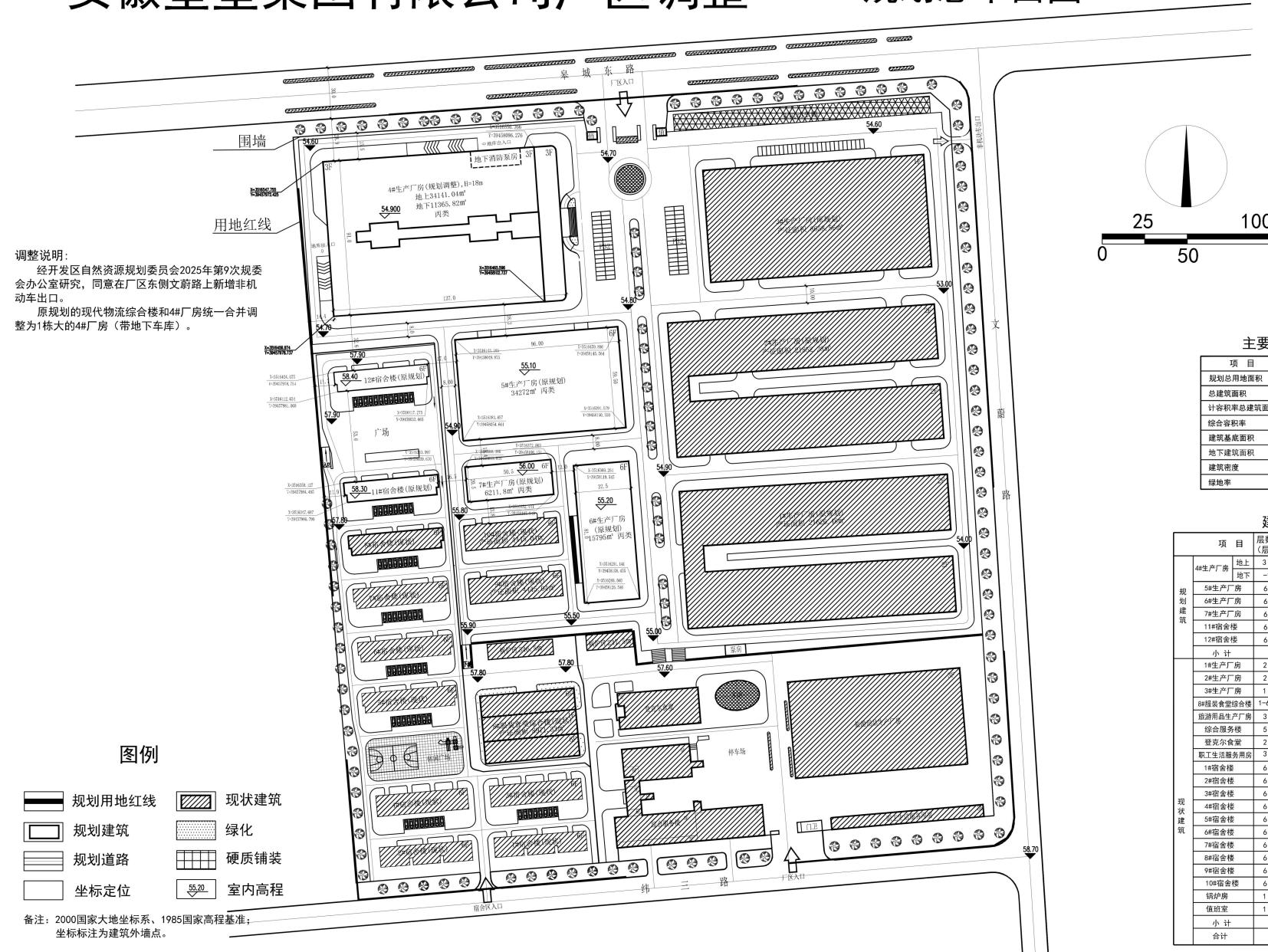


一、安徽星星服装股份有限公司规划方案调整

- 项目单位: 安徽星星服装股份有限公司。
- 用地性质: 工业用地。(251亩)
- 项目位置: 皋城路以南、文蔚路以西。



安徽星星集团有限公司厂区调整——规划总平面图



主要技术经济指标

项目	单位	数量	备注
规划总用地面积	mm	178752	原用地面积179125m ² ,因用地面积调整和建设条件限制部分用地未利用。
总建筑面积	mm	244216.4	
计容和率总建筑面积	mm	241509.1	单体厂房层高达到8m的按2层计算,层高达到12m的按3层计算。
综合容积率	—	1.35	
建筑基底面积	mm	72545.36	
地下建筑面积	mm	11365.82	
建筑密度	%	40.58	
绿地率	%	11.5	

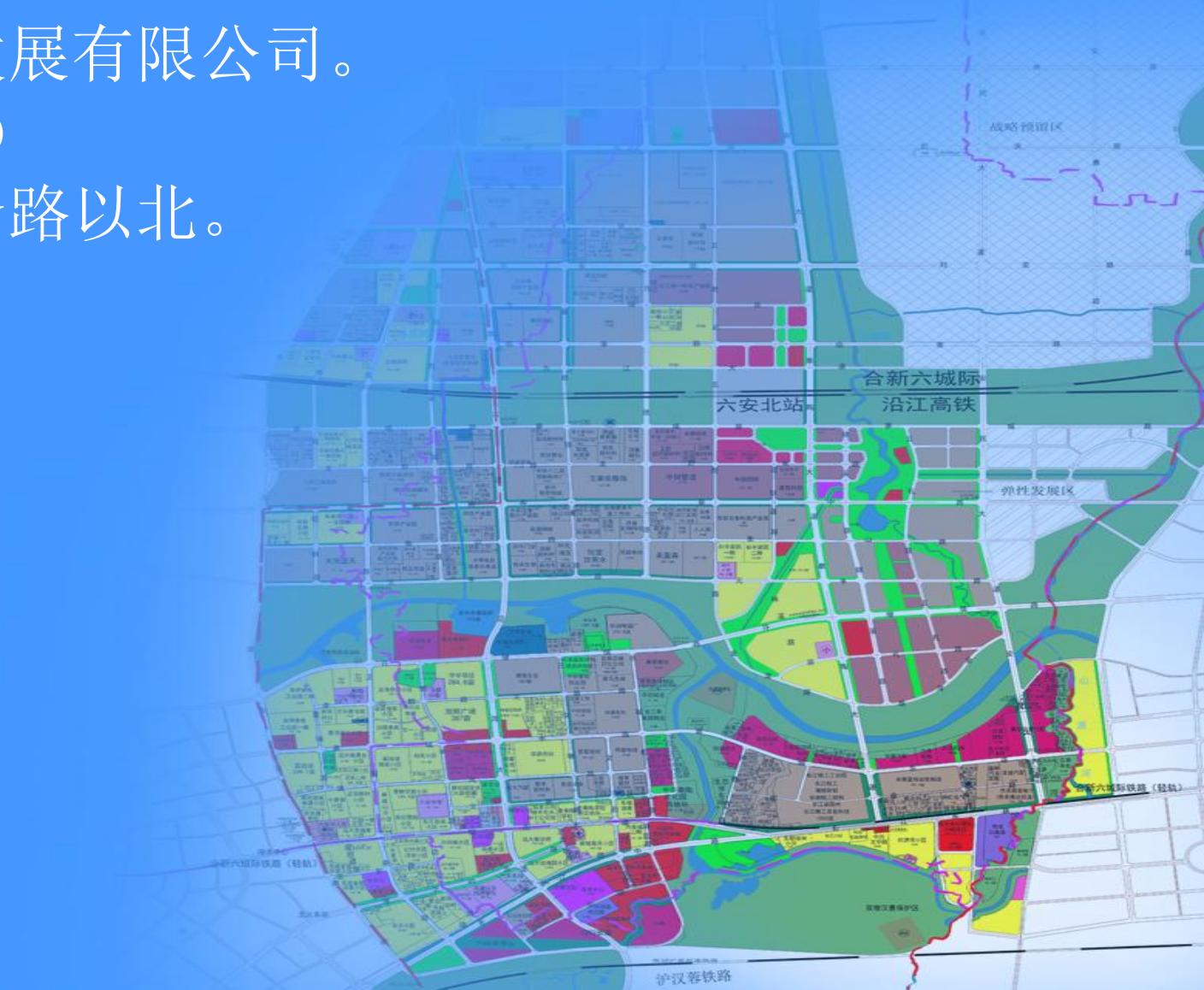
建筑物一览表

项目	层数(层)	占地面积(㎡)	建筑面积(㎡)	计容建筑面积(㎡)	备注	
					地上	地下
4#生产厂房	3	11351.6	34141.04	34141.04		规划调整
4#生产厂房	-1	-	11365.82	-		
5#生产厂房	6	5712	34272	34272		原规划
6#生产厂房	6	2632.5	15795	15795		原规划
7#生产厂房	6	1035.3	6211.8	6211.8		原规划
11#宿舍楼	6	632	4178	4178		原规划
12#宿舍楼	6	632	4178	4178		原规划
小 计		21995.4	110141.7	98775.84		
1#生产厂房	2	11805.4	21626.48	21626.48		
2#生产厂房	2	10198	21852.24	21852.24		
3#生产厂房	1	8656.56	8656.56	8656.56		层高8米的单层
8#综合服务楼	1-6	2199	8971.33	8971.33		
旅游用品仓库	3	5712	17225	17225		
综合服务楼	5	2800	10023	10023		
麦克尔食堂	2	1009	1819	1819		
职工生活服务用房	3	754	2009	2009		
1#宿舍楼	6	629	3801	3801		
2#宿舍楼	6	629	3801	3801		
3#宿舍楼	6	662	4019	4019		
4#宿舍楼	6	662	4019	4019		
5#宿舍楼	6	662	4178	4178		
6#宿舍楼	6	632	4178	4178		
7#宿舍楼	6	632	4178	4178		
8#宿舍楼	6	632	4178	4178		
9#宿舍楼	6	813	4445.04	4445.04		
10#宿舍楼	6	813	4445.04	4445.04		
锅炉房	1	594	594	594		
值班室	1	54	54	54		
小 计		70549.96	134074.7	12733.3		
合计		72545.36	244216.4	241509.1		



二、新材料(电子信息)产业集群基础设施建设项目1#厂房扩建

- 项目单位: 六安东都科技产业发展有限公司。
- 用地性质: 工业用地。(286亩)
- 项目位置: 迎宾大道以东、隐贤路以北。



总平面图

六安经济技术开发区新材料（电子信息）产业集群基础设施建设项目1#厂房改扩建项目

