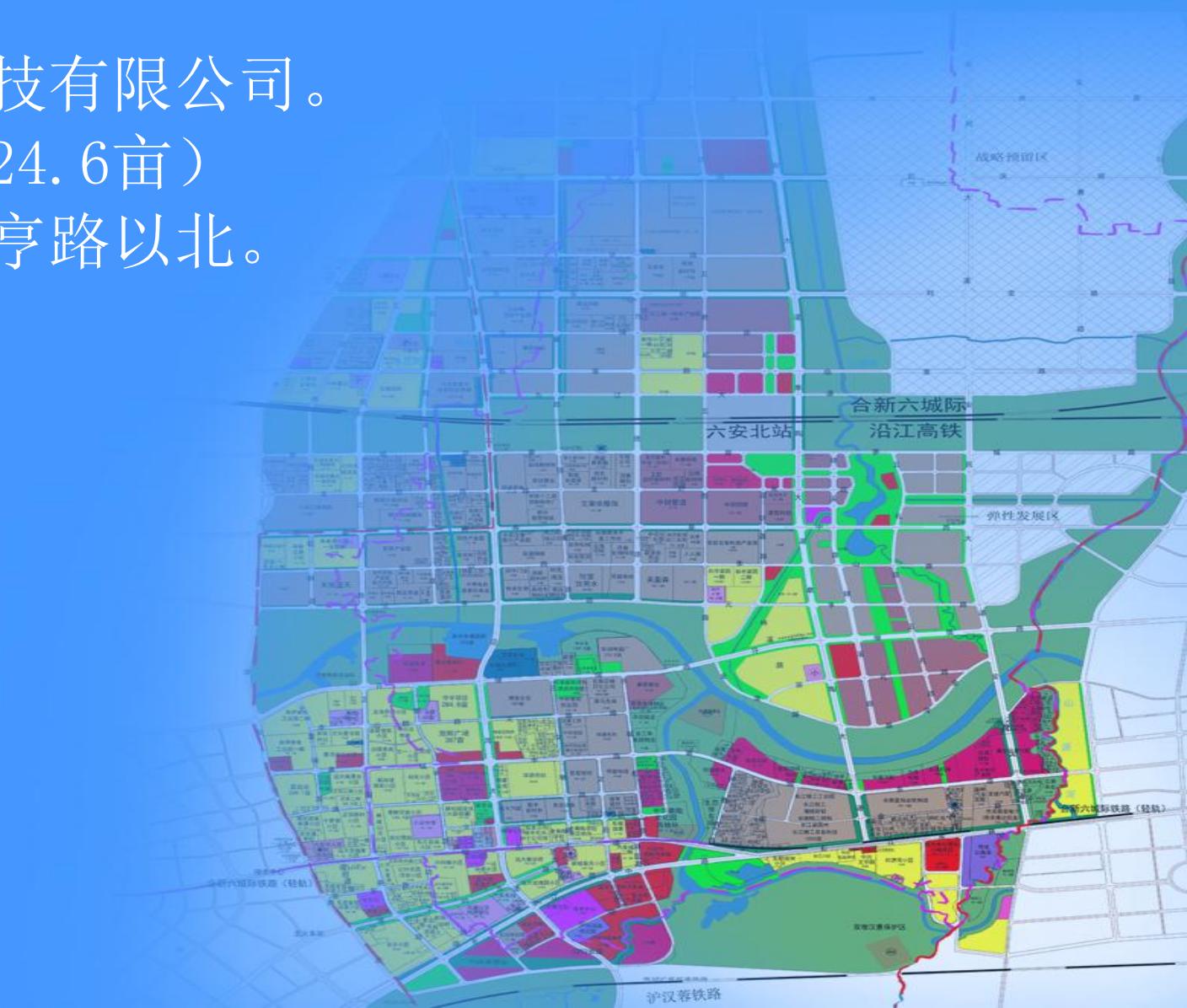
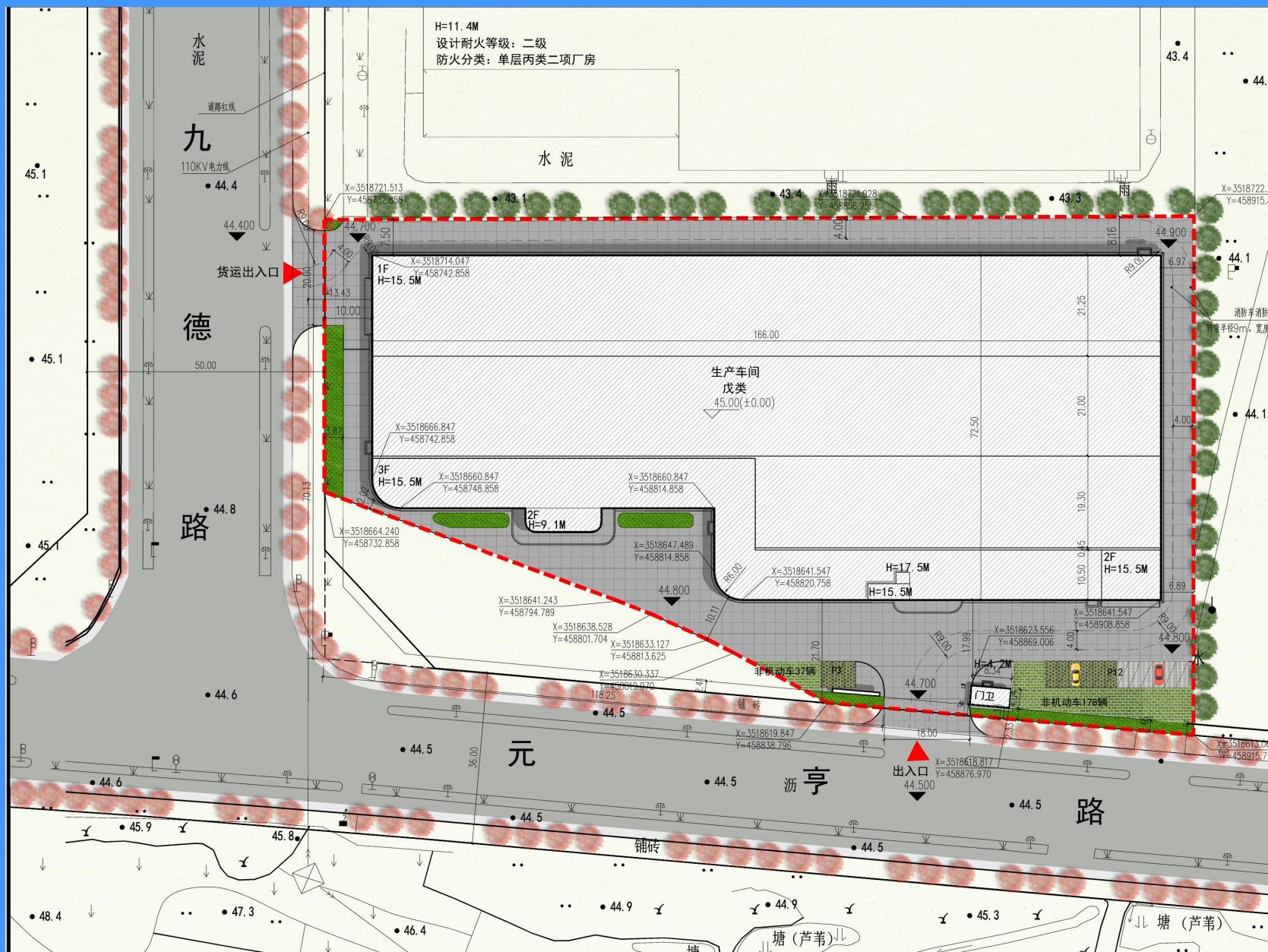


安徽安米克特科技有限公司厂区规划设计方案

- 项目单位: 安徽安米克特科技有限公司。
- 用地性质: 工业用地。 (约24.6亩)
- 项目位置: 九德路以东、元亨路以北。



规划总平面图

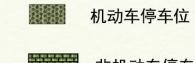


经济技术指标表

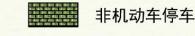
序号	项目	面积	单位	备注
1	用地面积	16383.00	m ²	24.57亩
2	总建筑面积	14328.23	m ²	
	其中 地上建筑面积	14328.23	m ²	
	其中 生产车间建筑面积	14285.71	m ²	
	门卫建筑面积	42.52	m ²	
	地下建筑面积	0	m ²	
3	计容建筑面积	32126.12	m ²	
4	建筑基底面积	10750.69	m ²	
5	绿地面积	376.55	m ²	
6	容积率	1.96	/	≥1.3
7	建筑密度	65.62	%	≥40%
8	绿地率	2.30	%	≤10%
9	行政办公及生活服务设施总用地面积	42.52	m ²	占总用地面积 0.26%
10	行政办公及生活服务设施总建筑面积	42.52	m ²	占总建筑面积 0.30%
11	机动车停车位	15	个	0.1车位/100m ² 其中6个配充电桩设施
12	非机动车停车位	215	个	1.5车位/100m ² 其中65个配充电桩设施

图例

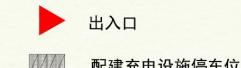
— 规划用地界线



新建建筑



绿 地



- 注：

 - 1、本图依据甲方提供的核定用地图，现状图等相关资料所绘制。
 - 2、本图坐标系采用2000国家大地坐标系
 - 3、本图高程采用1985国家高程基准
 - 4、所有坐标均为建筑外轮廓坐标
 - 5、水准点位置由甲方提供。
 - 6、本图所标注尺寸均为以米为单位。
 - 7、图中所标注尺寸均为建筑物外轮廓尺寸。
 - 8、所有建筑物不占压市政管线，同时与周边市政管线满足相关规定要求。
 - 9、本厂区设置净宽度和净高度均不小于4.00米的消防车道；消防车道与建筑之间无妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物；场地及其下面的建筑结构、管道和暗沟等，满足承受重型消防车的压力要求；消防车道的坡度不大于8%；以上内容满足《建筑设计防火规范》要求。
 - 10、厂房层高需超过8m，计算容积率按双倍计算。
厂房层高超过12m，计算容积率按三倍计算。

鸟瞰图



沿元亨路效果图



人视图 (西南侧)